

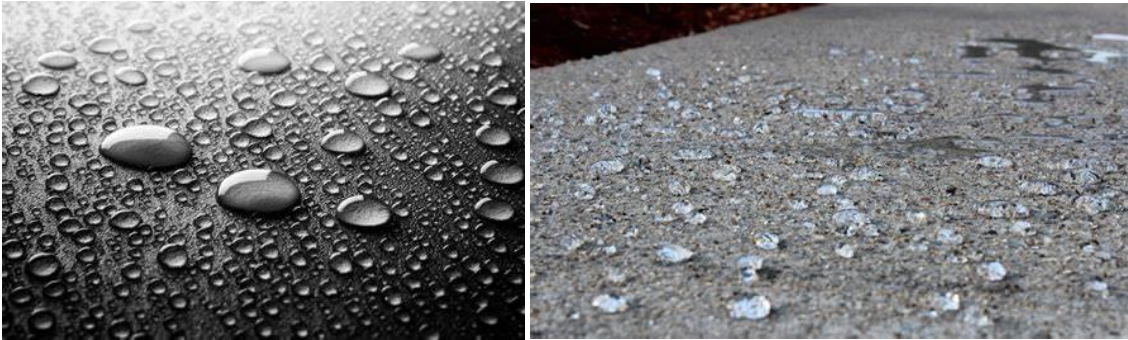


QUY TRÌNH THI CÔNG HỆ THỐNG CHỐNG THẤM BAN CÔNG

TERRACO VIET NAM

I. PHẠM VI & TÍNH NĂNG.

Hệ thống chống thấm gốc xi măng là lớp phủ chống thấm có tính đàn hồi được sử dụng cho nền khối xây và bê tông. Sản phẩm tạo thành một màng chống thấm có độ đàn hồi cao, lý tưởng để sử dụng cho ban công, hồ bơi và các ứng dụng trong khu vực ẩm ướt. Được sử dụng ở khu vực có điều kiện khí hậu khắc nghiệt. Sản phẩm có thể thi công bằng cọ, con lăn hoặc phun.



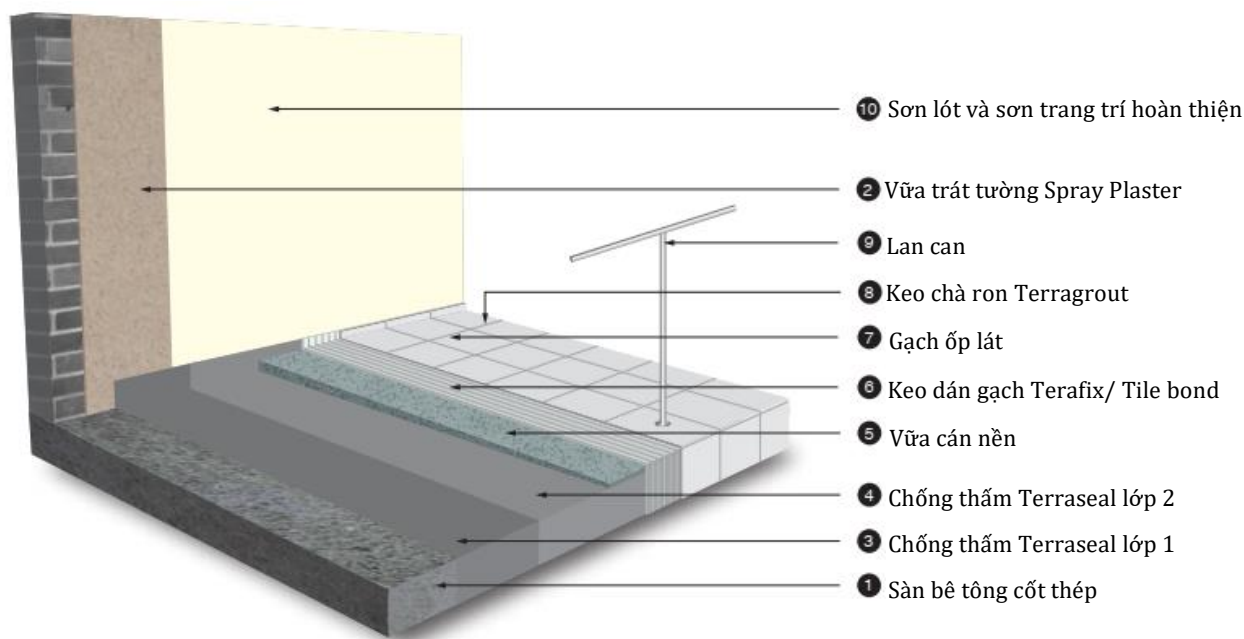
Hình 1. Sản phẩm chống thấm gốc xi măng

II. HỆ THỐNG CHỐNG THẤM.

Bảng 1. Cấu tạo hệ thống chống thấm gốc xi măng.

STT	Sản phẩm	Hệ thống	Định mức
1	Bê tông, thạch cao, vữa tô	Nền	-
3	Terraseal	Chống thấm gốc xi măng	3.0 – 4.0 kg/m ²
8	Tilebond, Terrafix	Keo dán gạch	4.0 – 5.0 ⁽¹⁾ kg/m ²
9	Terragrout	Keo chít mạch	(2)

(1) Tùy vào loại keo dán và chiều dày lớp keo để dán mà có những định mức khác nhau
(2) Tùy thuộc bề rộng và chiều sâu khe ron mà có những định mức khác nhau, vui lòng xem kỹ tài liệu kỹ thuật để biết thêm chi tiết.



Hình 1. Hệ thống thi công chống thấm ban công.

1. SẢN PHẨM

✚ Chuẩn bị bề mặt.

- **Terrabond AC 100** là một chất kết dính đa năng để sử dụng cho tất cả các vật liệu xi măng, bột trét... Sản phẩm có thể được sử dụng như một lớp sơn lót để xử lý trước bề mặt cũng như chất tăng cường độ bám dính/ chất xử lý bề mặt cho các lớp phủ trang trí. Terrabond AC 100 là một sản phẩm có độ kết dính cao và đạt hiệu quả kinh tế sử dụng, được phát triển đặc biệt cho những điều kiện khắc khe nhất. Sản phẩm làm tăng cường độ bền nén, độ bền uốn và tính dẻo của vữa và giảm tỉ lệ nước / xi măng khi trộn vữa xi măng. Terrabond AC 100 có thể phù hợp sử dụng trên mọi bề mặt ngoại thất và nội thất.



✚ Lớp phủ chống thấm hoàn thiện.

- **Terraseal** là hệ thống chống thấm bền lâu, 2 thành phần, tiết kiệm cho bê tông và nền xây. Sản phẩm lý tưởng để sử dụng trong các khu vực có kích thước ổn định như nền móng, ban công, nhà vệ sinh vv. Terraseal được thi công bằng cọ hoặc phun từ hai đến ba lớp. Bề mặt sau khi được phủ lớp Terraseal tạo thành một lớp phủ chống thấm nước bền chắc, lý tưởng cho các khu vực có điều kiện khí hậu khắc nghiệt.



Method Statement

Thi công hệ thống chống thấm
NGÀY PHÁT HÀNH: 06/04/2021
PHIÊN BẢN: 01

KEO DÁN GẠCH

- **Tilebond 2100/2000** là một loại vữa dán gạch đa dụng cho gạch men dùng để kết dính cho các loại gạch tráng men, gạch nung, khảm. Nó phù hợp để sử dụng trên nhiều loại bề mặt như vữa cát xi măng, bê tông đúc sẵn và thạch cao, thích hợp dùng cho cả nội ngoại thất.
- **Terrafix** là vữa dán gạch đa năng, dễ sử dụng, dùng để ốp – lót các loại gạch Ceramic, đá cẩm thạch, clinkers và gạch miếng (mosaic). Rất tiện dụng để lát tường, sàn, cả nội thất lẫn ngoại thất cho các công trình xây dựng.



KEO CHÀ RON

- **Terragrout** là vật liệu chà ron có tính bền mài mòn và chống thấm, sử dụng cho tường nội, ngoại thất và sàn gạch, mosaics, gạch nung. Được phối trộn đặc biệt để có thể trét những khe hở có bề rộng 5mm. Dễ dàng thi công bằng tay, không co rút khi khô. Terragrout có 10 màu tiêu chuẩn.



2. QUY TRÌNH THI CÔNG.

Trước khi thi công.

- **Kiểm tra sản phẩm trước khi thi công:**
 - Chọn đúng tên sản phẩm, chủng loại, màu sắc
 - Kiểm tra hạn sử dụng của sản phẩm
 - Đọc kỹ tài liệu kỹ thuật (Technical Data Sheet) của sản phẩm trước khi thi công.
- **Chuẩn bị bề mặt.**
 - Bảo đảm bề mặt nền không bám bụi, vệ sinh sạch các vết bẩn, dầu mỡ, muối, ...
 - Che phủ các bề mặt liền kề không thi công.
 - Nếu bề mặt gồ ghề hoặc chưa phẳng, cần được làm phẳng bằng vữa cement + Terrabond AC100
 - Bề mặt thi công khô và bám bụi phải được làm ẩm trước khi thi công và loại bỏ nước thừa trên bề mặt. Thi công sản phẩm trên bề mặt ẩm.
 - Bề mặt bóng láng phải được làm nhám bằng các biện pháp cơ học để tạo độ bám cơ học cho sản phẩm.

Method Statement

Thi công hệ thống chống thấm
NGÀY PHÁT HÀNH: 06/04/2021
PHIÊN BẢN: 01

- **Pha trộn.**

- Trộn các thành phần theo tỷ lệ trong tài liệu kỹ thuật (hoặc in trên bao bì), sử dụng máy trộn để đạt được hỗn hợp đồng nhất không vón cục.

Tiến hành thi công

- Thi công bằng chổi quét, rulo hoặc máy phun lên bề mặt đã được chuẩn bị để tạo thành lớp màng chống thấm.
- Thi công lớp thứ nhất theo phương dọc.
- Thi công lớp thứ hai sau khi lớp thứ nhất khô (chạm vào không dính) và theo phương vuông góc với lớp thứ nhất
- Thi công hỗn hợp từ 2-3 lớp để đạt được độ dày tổng thể từ 1.5 -2.0 mm.
- Thời gian thi công giữa các lớp giữa các lớp khoảng 3 giờ.
- Hỗn hợp đã pha trộn nên được sử dụng trong vòng 1 giờ.
- Định mức sử dụng: 3 – 4 kg/m² (vui lòng xem chi tiết Data sheet).

Các bước thi công điển hình.

	
1. Vệ sinh bề mặt	2. Làm ẩm bề mặt
	
3. Pha trộn hỗn hợp	4. Thi công lớp chống thấm thứ nhất

Method Statement

Thi công hệ thống chống thấm
 NGÀY PHÁT HÀNH: 06/04/2021
 PHIÊN BẢN: 01

	
5. Sau 3 giờ, tiến hành thi công lớp thứ hai	6. Bề mặt sau khi thi công

MIỄN TRỪ

TERRACO cung cấp đầy đủ một hệ thống sản phẩm và dịch vụ cho công tác thi công hoàn thiện cần thiết, Vui lòng liên hệ bộ phận kỹ thuật của Terraco để được hỗ trợ như mẫu, thi công mẫu, hướng dẫn thi công.

Thông tin cung cấp trên không chỉ được dựa trên việc nghiên cứu thử nghiệm sản phẩm trong phòng lab mà còn dựa vào kinh nghiệm trên công trường. Tất cả các sản phẩm được bán ra dựa trên điều kiện bán hàng của TERRACO và luôn được cung cấp khi có yêu cầu. Thông tin này dựa trên hiểu biết, kinh nghiệm hiện tại của TERRACO và nhằm cung cấp thông tin về các sản phẩm của TERRACO và phương pháp sử dụng tốt nhất. Khuyến nghị khách hàng xác định tính phù hợp về các đề xuất và sản phẩm của TERRACO trước khi áp dụng chúng trên quy mô lớn.

Terraco Viet Nam

666 Phu Hoa , Phu Lôi
Thu Dau Mot, Bình Dương
Việt Nam
Terraco.com.vn

Tel: (84-274) 3820 100
Fax: (84-274) 3820 101
Mail: terraco@terraco.com.vn

Method Statement

Thi công hệ thống chống thấm
NGÀY PHÁT HÀNH: 06/04/2021
PHIÊN BẢN: 01